

	T.C. KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI ULAŞIM KOORDİNASYON MERKEZİ (UKOME) GENEL KURUL KARARI Karar No: 3	OTURUM NO : 2025/07 TARİH : 03/12/2025 SAAT : 11:00 YER : Konevi Toplantı Salonu
---	---	--

TEKLİF : Meram İlçesi Şükran Mahallesi M28B15C2C pafta, 41622 ve 41623 ada, 1 parselde Meram Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz altında bulunan kapalı otoparkın ücretli otopark olarak işletilmesi.

MEVZUAT : 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 6360 sayılı “On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi Ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun, Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği.

KARAR :

Bilindiği üzere “Bina ve Parsel Otoparklarının Düzenlenme Esasları” Otopark Yönetmeliğinin 5. Maddesi ile düzenlenmiş olup, “e” bendinde “Ticaret alanları, ticaretin yapılabildiği karma kullanımlar ile ticaretin yapılabildiği konut alanlarında, binanın ihtiyacı olan otoparkını parsel veya bina bünyesinde karşılamak, otopark dışında hiçbir kullanım getirmemek, bahçe mesafelerini korumak şartıyla bağımsız bölüm olarak bodrum katlarında ve girişi zemin kattan da olabilen ticari amaçlı otoparkların yapılabileceği, ticari amaçlı dışa dönük olarak kullanılan otoparklarda ise 634 sayılı Kanun uyarınca parsel maliklerinin muvafakati ve UKOME komisyonu görüşü alınarak uygulama yapılacağı” hükmü getirilmiştir.

Bu çerçevede Meram Belediyesince “Şükran Mahallesi Dönüşüm Projesi” çerçevesinde yapımı tamamlanan Tarihi Suriçi Bölgesinde araç parklanma imkânlarının artırılması amacıyla, mülkiyeti Meram Belediyesine ait Şükran Mahallesi M28B15C2C pafta, 41622 ada 1 parsel ile 41623 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların bodrumunda bulunan ve giriş – çıkış düzenlemelerinin dışa dönük olarak kullanılabilecek şekilde planlanan otoparkların giriş – çıkış konumu itibariyle taşıt trafik seyir güvenliğini tehlikeye düşürmeyeceği tespitleri yapıldığından ücretli otopark olarak işletilmesinin uygun olduğuna.

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan Ahmet Furkan KUŞDEMİR Genel Sekreter	Üye Hasan GÖRGÜLÜ Büy.Bel.Ulaşım Dai.Bşk. Tem.	Üye Hayri BÜYÜKÇAY Büy.Bel.Ulaşım Dai.Bşk. Tem.	Üye Eyüp SOYKÖK Büy.Bel.Ulş.Dai.Bşk. Te m.	Üye Rafet BULUT Büy.Bel.Hukuk Müş. Tem.	Üye Mehmet ERDÖNMEZ Büy.Bel.Fen İşl.Dai.Bşk. Tem.
--	---	--	---	--	--



Üye
(Katılmadı)
Büy. Bel. Yapı Kont.
Dai. Bşk. Tem.

Üye
Osman YALTI
Büy.Bel.Zabıta
Dai.Bşk. Tem.

Üye
Ali Alparslan YAVUZ
Büy.Bel. İlçe
Hizm.Dai.Bşk. Tem.

Üye
Mustafa CENGİZ
Büy.Bel.İmar ve
Şeh.Dai.Bşk. Tem.

Üye
Kadir ÜNVER
Büy.Bel.İtfaiye
Dai.Bşk. Tem.

Üye
Ecmel DİNÇ
Meram Bel.Bşk. Tem.

Üye
Murat ERCAN
EGM İl Emniyet
Md. Tem.

Üye
Hüseyin ŞAHİN
Jan.Gen.Kom İl
Jan.K.lığı Tem.

Üye
Selçuk BÜYÜKSARI
KGM 3.Bölge Tem.

Üye
Ufuk DERELİ
DHMİ Konya
Havalimanı Md. Tem.

Üye
İsmail ÖZÇELİK
TCDD Gen.Md.Konya
Gar Md. Tem.

Üye
Hüseyin SARIÇİÇEK
MSB Konya A Tipi
Mrk.Kom. Tem.

Üye
Ahmet ŞEN
TŞOF Konya
Şof.Oto.Oda.Bşk. Tem.

Üye
Osman TERZİ
MEB Konya İl Md. Tem.

Üye
(Katılmadı)
AFAD Konya İl
Md. Tem.

Üye
Murat KIR
Çevre ve
Şeh.Bak.Konya İl

Üye
Zeki ŞEN
Aile ve Sos.Hiz.İl
Md. Tem.

Üye
Ali Uğur DURAK
UAB-UHDGM 2.Bölge
Md. Tem.

Üye
Erkan Mahmut KENÇ
UAB-AYGM Tem.

Üye
Timur Sönmez VAROL
TCDD Taş. A.Ş.
Gnl.Md. Tem.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

