

KONYA SOSYAL GÜVENLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
GAYRİMENKULÜN AÇIK ARTIRMA SÜRETİYLE
SATIŞ İLANI

İCRA DOSYA NO : 2025/25228 Gayrimenkul Satış sayılı dosyadan satılmasına karar verilen gayrimenkulün,

1-NOLU SATIŞ

TAPU KAYDI Konya İli Akören İlçesi Ahmediye Mahallesi 159 Ada 4 parsel Kabalık Mevkii 6.185,34 m2 tarla vasıflı tam hisseli..**İMAR DURUMU** : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı dışında kalmakta olup; 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarımsal Nitelikli Alanda kalmaktadır.

ÖNEMLİ ÖZELLİKLERİ : Taşınmaza ulaşım; toplu ulaşım ve özel araçlar ile sağlanmaktadır. Taşınmaz kuş uçuşu Ahmediye Mahalle Merkezinin 1 km güneydoğusunda, Akören-Alibeyhüyüğü yolunun 900 m kuzeyinde yer almaktadır.taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamakta olup mısır ekili olduğu görülmüştür. Toprak yapısı olarak az taşlı/taşsız ve kolay ekilir dikilir vaziyettedir. Parsel eğimsiz bir yapıya sahip olup, parsel sınırlarını çevreleyen herhangi bir tel çit, duvar vs bulunmamaktadır. Parsel geometrik olarak düzgün dörtgen şeklindedir. Kadastral yola cephesi bulunmaktadır.Parsel etrafında ekili tarım arazileri bağlar,bahçeler,mahalle merkezinde 1-2 katlı müstakil evler yer almaktadır. Parselin komşu parsellerden sulanma imkanı bulunmaktadır. **Gayrimenkulün Artırmaya Esas Muhammen Değeri;** Satışı yapılacak tarla niteliğindeki gayrimenkulün,Piyasadaki alım-satım rayiçlerine göre taşınmazın satış bedeli **370.000,00-TL (Üçyüz yetmiş bin Türk Lirası (%7,5 pey akçesi 27.750,00-TL))** aşağıda yazılı yer, gün ve saatte açık artırma suretiyle satılacaktır.

İHALENİN YAPILACAĞI YER GÜN VE SAAT ; Konya Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü İhale Salonunda 1.Açık Artırmalar 20.01.2026 tarihinde 10:20-10:25 saatleri arasında satışı yapılacak 2.Açık Artırmalar 27.01.2026 tarihinde aynı yer ve saatlerde yapılacaktır.

2-NOLU SATIŞ

TAPU KAYDI Konya İli Akören İlçesi Ahmediye Mahallesi 147 Ada 6 parsel Sığırsokak Mevkii 8.170,21 m2 tarla vasıflı tam hisseli..**İMAR DURUMU** : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı dışında kalmakta olup; 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarımsal Nitelikli Alanda kalmaktadır.

ÖNEMLİ ÖZELLİKLERİ : Taşınmaza ulaşım; toplu ulaşım ve özel araçlar ile sağlanmaktadır. Taşınmaz kuş uçuşu Ahmediye Mahalle Merkezinin 3 km kuzeybatısında, Akören-Alibeyhüyüğü yolunun 3,5 km kuzeyinde yer almaktadır.taşınmaz üzerinde herhangi bir yapı bulunmamakta olup hububat hasat edildiği görülmüştür. Toprak yapısı olarak az taşlı ve kolay ekilir dikilir vaziyettedir. Parsel eğimsiz bir yapıya sahip olup, parsel sınırlarını çevreleyen herhangi bir tel çit, duvar vs bulunmamaktadır. Parsel geometrik olarak düzgün dörtgen şeklindedir. Kadastral yola cephesi bulunmaktadır. Parselin mevcut durumda sulanma imkanı bulunmamaktadır.Parsel etrafında ekili tarım arazileri bağlar,bahçeler,mahalle merkezinde 1-2 katlı müstakil evler yer almaktadır..**Gayrimenkulün Artırmaya Esas Muhammen Değeri;** Satışı yapılacak tarla niteliğindeki gayrimenkulün,Piyasadaki alım-satım rayiçlerine göre taşınmazın satış bedeli **325.000,00-TL (Üçyüz yirmi beş bin Türk Lirası (%7,5 pey akçesi 24.375,00-TL))** aşağıda yazılı yer, gün ve saatte açık artırma suretiyle satılacaktır.

İHALENİN YAPILACAĞI YER GÜN VE SAAT ; Konya Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü İhale Salonunda 1.Açık Artırmalar 20.01.2026 tarihinde 10:30-10:35 saatleri arasında satışı yapılacak 2.Açık Artırmalar 27.01.2026 tarihinde aynı yer ve saatlerde yapılacaktır

SATIŞ ŞARTLARI:1-. Birinci artırmada tayin edilen zamanda gayrimenkulün üç defa bağırıldıktan sonra teklif edilen en yüksek bedel rayiç bedelin %75 ve rüçhanlı alacakların miktarını geçmesi şartıyla en çok artırana ihale edilir. Artırılan bedel bu miktarı bulmazsa en çok artıranın taahhüdü baki kalmak kaydıyla **27.01.2026 günü aynı yer ve saatlerde ikinci artırma yapılacaktır.** İkinci artırmada bedelin %50'i + takip masrafları ve varsa rüçhanlı alacakların miktarını geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur.

2-Artırmaya iştirak edeceklerin gayrimenkulün artırmaya esas rayiç değerinin **%7.5 pey akçesinin** 6183 sayılı kanunun 10. maddesinin 1 ila 4. fıkrasında belirtildiği şekilde nakden veya süresiz kesin banka teminat mektubu, hazine tahvil ve bonosu, Hükümetçe belli edilecek Milli Esham ve tahvilat olarak Müdürlüğümüze satıştan önce vermeleri zorunludur.

3-Satış peşin para ile yapılır. Alıcının talebine binaen,satış komisyonunun uygun görmesi halinde; 10 günü geçmemek üzere mehil verilebilir. Mehil müddeti içerisinde ihale bedeli ödenmezse, verilen teminat kuruma irat olarak kaydedilir.

4-Resmi ihale pulu, damga vergisi, tapu alım-satım harcı ve masrafları, tellaliye resmi, %10 KDV ve gayrimenkul teslim masrafı alıcıya aittir.

5-Taşınmazın aynından doğan birikmiş vergiler ihale bedelinden ödenecektir.

6-Gayrimenkulün kendisine ihale olunan kimse ihale bedelini hemen veya süre verilirse verilen süre içinde ödemekle yükümlüdür. Aksi takdirde ihale kararı feshedilir ve gayrimenkul satış komisyonunca hemen 7 gün süre ile artırmaya çıkarılır. Bu artırmada ilgililere herhangi bir tebliğ yapılmaz. Yalnız ilanla yetinilir. Gayrimenkul en çok artırana ihale edilir. Birinci kez ihale yapılan kimse iki ihale arasındaki farktan ve diğer zarardan tecil faizi oranında faizden sorumlu olup, ihale farkı ve geçen günlerin faizi ayrıca hükme gerek kalmaksızın teminattan mahsubu yapıldıktan sonra bakiyesi 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkında Kanun Hükmüne göre Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünce tahsil olunur.

7-İş bu ilanın tapu kaydında adresi bulunmayan ilgililer ile tapu kaydında ad ve adresleri geçip de tebliğ edilemeyen ilgililere de tebliğ yerine kaim olunur.İhale kararının borçluya ve diğer ilgililere tebliğ edildiği tarihten itibaren yedi gün içerisinde yetkili mahkemeye başvuruda bulunmaz ise satış işlemi kesinleşir. Bu süre zarfında borçlu veya diğer ilgililerin ihalenin feshi davası açmaları halinde satış komisyonuna aynı süre içerisinde bu durumu bildirmeleri gerekir.Gayrimenkul alıcıya ihale edilmiş ve ihale bedeli ödenmiş olmasına rağmen 7 günlük itiraz süresi geçmedikçe veya itiraz edildiği takdirde buna ilişkin mahkeme kararı kesinleşmedikçe alıcı adına tescil yapılmaz.6183 sayılı kanunda hüküm bulunmaması nedeniyle mahkeme sürecinde gayrimenkulün satış bedeli emanet hesapta bekletilecek olup bu süre zarfında nemalandırılmayacaktır.

8-Satış komisyonu tarafından gayrimenkul kendisine ihale edilen alıcı o gayrimenkulün mülkiyetini iktisap etmiş olacağından, gayrimenkul de kiracı bulunuyor ise tahliyenin genel hükümlerine göre tahliye alıcı tarafından yapılacaktır.

9-Şartname ilan tarihinden itibaren herkesin görebileceği Konya Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü İcra Satış Servisinde açık olup, masrafı verildiğinde bir örneği gönderilebilir.

10-Satışa iştirak edeceklerin şartnameyi görmüş ve kabul etmiş sayılacakları, bilgi almak isteyenlerin 2025/25228 Gayrimenkul Satış dosya numarası ile Müdürlüğümüz İcra Satış Servisine başvurmaları ilan olunur.09.12.2025

GAYRİMENKUL S A T I Ş K O M İ S Y O N U

KONYA SOSYAL GÜVENLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
GAYRİMENKULÜN AÇIK ARTIRMA SÜRETİYLE
SATIŞ İLANI

İCRA DOSYA NO : 2025/25043 Gayrimenkul Satış sayılı dosyadan satılmasına karar verilen gayrimenkulün,

TAPU KAYDI Konya İli, Kulu İlçesi, Kemaliye Mah. 97 Ada 18 Parsel zemin kat 5 nolu bağımsız Bölüm tam hisseli depolu işyeri. **İMAR DURUMU** : 1/1.000 ölçekli uygulama imar Blok Nizam 4 Kat, yapılaşma koşullarına sahip olup Konut+Ticaret alanında kalmaktadır. Parselin batı cepheden yola terki bulunmakta olup terk sonrası parsel alanı yaklaşık 167,17 m2 dir.

ÖNEMLİ ÖZELLİKLERİ : taşınmaza ulaşım özel araçlar ve toplu ulaşım araçları ile sağlanmaktadır. Taşınmaz Mehmet Akif Caddesine cephe konumda olup, Cafer Baran Caddesinin 50 m güneyinde, Olof Palme Caddesinin 600 m doğusunda, İsmail Efendi Caddesinin 120 m batısında, Kulu Belediyesinin 250 m güneybatısında konumlanmaktadır. Parsel etrafında mesken kullanımlı çok katlı yapılar, cadde üzerinde ticari yapılar, sosyal donatı alanları ve yeşil alanlar bulunmaktadır. Belediyenin elektrik, su, haberleşme vs. altyapı hizmetlerinden faydalanma imkânına sahiptir. taşınmazın yer aldığı 97 Ada 18 Parsel üzerinde tek kütleli apartman tipi yapı yer almaktadır. Ana taşınmaz Bodrum+Zemin+3 Normal Katlıdır. Bina giriş kapısı demir, merdiven korkulukları alüminyum malzemedir. Kat sahanlıkları seramik, merdiven basamakları mermer kaplıdır. Binada asansör bulunmamakta olup, dış cephe yalıtımı yapılmamıştır. Değerlemeye konu 5 BB nolu iş yeri zemin katta, binaya batı cepheden bakıldığında sağdan 2. Dükkan olarak 3C kapı numarası ile yer almakta olup, batı cephede yer almaktadır. Taşınmaz bodrum katı net 16 m², brüt 18 m²; zemin kat net 31 m², brüt 34 m² olmak üzere toplam net 47 m², brüt 52 m² dir. Taşınmaz bodrum katta depo; zemin katta dükkan ve wc hacimlerinden oluşmaktadır. Taşınmazın kapı ve vitrinleri alüminyum malzemedir. Zemin katta zeminler seramik, duvarlar ve tavan alçı sıva üzeri plastik boyalıdır. **Gayrimenkulün Artırmaya Esas Muhammen Değeri**: Satışı yapılacak depolu işyeri niteliğindeki gayrimenkulün, Piyasadaki alım-satım rayiçlerine göre taşınmazın satış bedeli **1.600.000,00-TL (Bir milyon altıyüz bin Türk Lirası (%7,5 pey akçesi 120.000,00-TL))** aşağıda yazılı yer, gün ve saatte açık artırma suretiyle satılacaktır.

SATIŞ ŞARTLARI: 1-**Birinci açık artırma 20.01.2026 günü, saat 10:10-10:15 arasında Konya Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü Satış Salonunda** açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmada tayin edilen zamanda gayrimenkulün üç defa bağırıldıktan sonra teklif edilen en yüksek bedel rayiç bedelin %75 ve rüçhanlı alacakların miktarını geçmesi şartıyla en çok artırana ihale edilir. Artırılan bedel bu miktarı bulmazsa en çok artıranın taahhüdü baki kalmak kaydıyla **27.01.2026 günü aynı yer ve saatlerde ikinci artırma yapılacaktır**. İkinci artırmada bedelin %50'i + takip masrafları ve varsa rüçhanlı alacakların miktarını geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur.

2-Artırmaya iştirak edeceklerin gayrimenkulün artırmaya esas rayiç değerinin **%7.5 pey akçesinin** 6183 sayılı kanunun 10. maddesinin 1 ila 4. fıkrasında belirtildiği şekilde nakden veya süresiz kesin banka teminat mektubu, hazine tahvil ve bonosu, Hükümetçe belli edilecek Milli Esham ve tahvilat olarak Müdürlüğümüze satıştan önce vermeleri zorunludur.

3-Satış peşin para ile yapılır. Alıcının talebine binaen, satış komisyonunun uygun görmesi halinde; 10 günü geçmemek üzere mehil verilebilir. Mehil müddeti içerisinde ihale bedeli ödenmezse, verilen teminat kuruma irat olarak kaydedilir.

4-Resmi ihale pulu, damga vergisi, tapu alım-satım harcı ve masrafları, tellaliye resmi, %20 KDV ve gayrimenkul teslim masrafı alıcıya aittir.

5-Taşınmazın aynından doğan birikmiş vergiler ihale bedelinden ödenecektir.

6-Gayrimenkulün kendisine ihale olunan kimse ihale bedelini hemen veya süre verilirse verilen süre içinde ödemekle yükümlüdür. Aksi takdirde ihale kararı feshedilir ve gayrimenkul satış komisyonunca hemen 7 gün süre ile artırmaya çıkarılır. Bu artırmada ilgililere herhangi bir tebliğ yapılmaz. Yalnız ilanla yetinilir. Gayrimenkul en çok artırana ihale edilir. Birinci kez ihale yapılan kimse iki ihale arasındaki farktan ve diğer zarardan tecil faizi oranında faizden sorumlu olup, ihale farkı ve geçen günlerin faizi ayrıca hükme gerek kalmaksızın teminattan mahsubu yapıldıktan sonra bakiyesi 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkında Kanun Hükmüne göre Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünce tahsil olunur.

7-İş bu ilanın tapu kaydında adresi bulunmayan ilgililer ile tapu kaydında ad ve adresleri geçip de tebliğ edilemeyen ilgililere de tebliğ yerine kaim olunur. İhale kararının borçluya ve diğer ilgililere tebliğ edildiği tarihten itibaren yedi gün içerisinde yetkili mahkemeye başvuruda bulunmaz ise satış işlemi kesinleşir. Bu süre zarfında borçlu veya diğer ilgililerin ihalenin feshi davası açmaları halinde satış

komisyonuna aynı süre içerisinde bu durumu bildirmeleri gerekir. Gayrimenkul alıcıya ihale edilmiş ve ihale bedeli ödenmiş olmasına rağmen 7 günlük itiraz süresi geçmedikçe veya itiraz edildiği takdirde buna ilişkin mahkeme kararı kesinleşmedikçe alıcı adına tescil yapılmaz. 6183 sayılı kanunda hüküm bulunmaması nedeniyle mahkeme sürecinde gayrimenkulün satış bedeli emanet hesapta bekletilecek olup bu süre zarfında nemalandırılmayacaktır.

8-Satış komisyonu tarafından gayrimenkul kendisine ihale edilen alıcı o gayrimenkulün mülkiyetini iktisap etmiş olduğundan, gayrimenkul de kiracı bulunuyor ise tahliyenin genel hükümlerine göre tahliye alıcı tarafından yapılacaktır.

9-Şartname ilan tarihinden itibaren herkesin görebileceği Konya Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü İcra Satış Servisinde açık olup, masrafı verildiğinde bir örneği gönderilebilir.

10-Satışa iştirak edeceklerin şartnameyi görmüş ve kabul etmiş sayılacakları, bilgi almak isteyenlerin 2025/25043 Gayrimenkul Satış dosya numarası ile Müdürlüğümüz İcra Satış Servisine başvurmaları ilan olunur. 09.12.2025

GAYRİMENKUL SATIŞ KOMİSYONU

KONYA SOSYAL GÜVENLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
GAYRİMENKULÜN AÇIK ARTIRMA SÜRETİYLE
SATIŞ İLANI

İCRA DOSYA NO : 2024/23449 Gayrimenkul Satış sayılı dosyadan satılmasına karar verilen gayrimenkulün,

TAPU KAYDI Konya İli, Ereğli İlçesi Şinasi Mahallesi 1772 Ada 11 parsel A Blok 5 numaralı bağımsız bölüm mesken nitelikli taşınmaz tam hisseli **İMAR DURUMU** : 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında Ayırık Nizam 4 Kat,TAKS:0,40 KAKS:1,60 yapılaşma koşullarına sahip olup Konut alanında kalmaktadır.

ÖNEMLİ ÖZELLİKLERİ : Taşınmazın yer aldığı 1772 Ada 11 Parsel üzerinde 2 bloklu konut sitesi yer almaktadır.A Blok parselin batı kanadında konumludur. Ana taşınmaz Bodrum+Zemin+3 Normal Katlıdır. Bina giriş kapısı ve merdiven korkulukları demir malzemedir. Kat sahanlıkları ve merdiven basamakları mermer kaplıdır. Binada 1 adet asansör bulunmakta olup, dış cephe yalıtımı yapılmıştır. Değerlemeye konu A Blok 5 BB nolu mesken 2. katta, bina girişine göre sol ön köşede 5 kapı numarası ile yer almakta olup, güneydoğu cephede yer almaktadır. Taşınmaz balkonlar hariç net 112 m2'dir. Balkonlar dahil brüt 140 m2'dir. Taşınmaz 3 oda, 1 salon, antre, hol, mutfak, banyo, lavabo-wc.e.duş ve 1 adet balkon hacimlerinden oluşmaktadır. Taşınmazın içerisine girilememiş olup bina genelinde yapılan araştırmalar ve edinilen bilgilere göre rapor tanzim edilmiştir. Mesken kapısının çelik, pencerelerin PVC malzeme olduğu, doğalgaz aboneliği bulunduğu görülmüştür.taşınmaza ulaşım özel araçlar ve toplu ulaşım araçları ile sağlanmaktadır. Taşınmaz Şehit Mustafa Özdemir Sokağa ve Şehit ramazan Okuyucuoğlu Caddesine cephe konumunda olup İsmet Paşa Caddesinin 120 m kuzeyinde, Prof. Dr. Bahriye Üçok Caddesinin 550 m güneyinde, Yeni Çevreyolu Caddesinin 500 m doğusunda, Ereğli Belediyesinin 1,3 km güneybatısında konumludur. Parsel etrafında mesken kullanımlı çok katlı yapılar, cadde üzerinde ticari yapılar, sosyal donatı alanları ve yeşil alanlar bulunmaktadır. Belediyenin elektrik, su, haberleşme vs. Altyapı hizmetlerinden faydalanma imkânına sahiptir.Ruhsat Tarihi: 24.04.2015 / 66 Yapı Kullanma İzin Belgesi Tarihi: 24.08.2020 / 84 **Gayrimenkulün Artırmaya Esas Muhammen Değeri**; Satış yapılacak mesken niteliğindeki gayrimenkulün,Piyasadaki alım-satım rayiçlerine göre taşınmazın satış bedeli **3.000.000,00-TL (Üç milyon Türk Lirası (%7,5 pey akçesi 225.000,00-TL))** aşağıda yazılı yer, gün ve saatte açık artırma suretiyle satılacaktır.

SATIŞ ŞARTLARI:1-Birinci açık artırma 20.01.2026 günü, saat 10:00-10:05 arasında Konya Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü Satış Salonunda açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmada tayin edilen zamanda gayrimenkulün üç defa bağırıldıktan sora teklif edilen en yüksek bedel rayiç bedelin %75. ve rüçhanlı alacakların miktarını geçmesi şartıyla en çok artırana ihale edilir. Artırılan bedel bu miktarı bulmazsa en çok artırmanın taahhüdü baki kalmak kaydıyla **27.01.2026 günü aynı yer ve saatlerde ikinci artırma yapılacaktır.** İkinci artırmada bedelin %50'i + takip masrafları ve varsa rüçhanlı alacakların miktarını geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur.

2-Artırmaya iştirak edeceklerin gayrimenkulün artırmaya esas rayiç değerinin **%7.5 pey akçesinin** 6183 sayılı kanunun 10. maddesinin 1 ila 4. fıkrasında belirtildiği şekilde nakden veya süresiz kesin banka teminat mektubu, hazine tahvil ve bonosu, Hükümetçe belli edilecek Milli Esham ve tahvilat olarak Müdürlüğümüze satıştan önce vermeleri zorunludur.

3-Satış peşin para ile yapılır. Alıcının talebine binaen,satış komisyonunun uygun görmesi halinde; 10 günü geçmemek üzere mehil verilebilir. Mehil müddeti içerisinde ihale bedeli ödenmezse, verilen teminat kuruma irat olarak kaydedilir.

4-Resmi ihale pulu, damga vergisi, tapu alım-satım harcı ve masrafları, tellaliye resmi, %1 KDV ve gayrimenkul teslim masrafı alıcıya aittir.

5-Taşınmazın aynından doğan birikmiş vergiler ihale bedelinden ödenecektir.

6-Gayrimenkulün kendisine ihale olunan kimse ihale bedelini hemen veya süre verilirse verilen süre içinde ödemekle yükümlüdür. Aksi takdirde ihale kararı feshedilir ve gayrimenkul satış komisyonunca hemen 7 gün süre ile artırmaya çıkarılır. Bu artırmada ilgililere herhangi bir tebliğ yapılmaz. Yalnız ilanla yetinilir. Gayrimenkul en çok artırana ihale edilir. Birinci kez ihale yapılan kimse iki ihale arasındaki farktan ve diğer zarardan tecil faizi oranında faizden sorumlu olup, ihale farkı ve geçen günlerin faizi ayrıca hükme gerek kalmaksızın teminattan mahsubu yapıldıktan sonra bakiyesi 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsili Usulü Hakkında Kanun Hükmüne göre Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünce tahsil olunur.

7-İş bu ilanın tapu kaydında adresi bulunmayan ilgililer ile tapu kaydında ad ve adresleri geçip de tebliğ edilemeyen ilgililere de tebliğ yerine kaim olunur.İhale kararının borçluya ve diğer ilgililere tebliğ

edildiği tarihten itibaren yedi gün içerisinde yetkili mahkemeye başvuruda bulunmaz ise satış işlemi kesinleşir. Bu süre zarfında borçlu veya diğer ilgililerin ihalenin feshi davası açmaları halinde satış komisyonuna aynı süre içerisinde bu durumu bildirmeleri gerekir. Gayrimenkul alıcıya ihale edilmiş ve ihale bedeli ödenmiş olmasına rağmen 7 günlük itiraz süresi geçmedikçe veya itiraz edildiği takdirde buna ilişkin mahkeme kararı kesinleşmedikçe alıcı adına tescil yapılmaz. 6183 sayılı kanunda hüküm bulunmaması nedeniyle mahkeme sürecinde gayrimenkulün satış bedeli emanet hesapta bekletilecek olup bu süre zarfında nemalandırılmayacaktır.

8-Satış komisyonu tarafından gayrimenkul kendisine ihale edilen alıcı o gayrimenkulün mülkiyetini iktisap etmiş olduğundan, gayrimenkul de kiracı bulunuyor ise tahliyenin genel hükümlerine göre tahliye alıcı tarafından yapılacaktır.

9-Şartname ilan tarihinden itibaren herkesin görebileceği Konya Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü İcra Satış Servisinde açık olup, masrafı verildiğinde bir örneği gönderilebilir.

10-Satışa iştirak edeceklerin şartnameyi görmüş ve kabul etmiş sayılacakları, bilgi almak isteyenlerin 2024/23449 Gayrimenkul Satış dosya numarası ile Müdürlüğümüz İcra Satış Servisine başvurmaları ilan olunur. 09.12.2025

GAYRİMENKUL SATIŞ KOMİSYONU